Согласовано:
Заместитель Министра регионального развития Российской Федерации
И.В. Пономарев
_____
от «____» _____2011 год

Приложение № 6
к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации
от «30» 12 2011 № 643

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

НЦС 81-02-06-2012

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1. Государственные укрупненные нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств направляемых на капитальные вложения и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование объектов культуры, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.
2. НЦС рассчитаны в ценах на 1 января 2012 года для базового района (Московская область).
3. Укрупненные нормативы представляют собой объем денежных средств необходимый и достаточный для возведения объектов культуры, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 место, 1 кв.м общей площади, 1 тыс. томов).
4. Сборник состоит из двух отделов:
отдел 1 - Укрупненные нормативы цены строительства.
отдел 2 - Объекты-представители.
5. В сборнике предусмотрены укрупненные нормативы по следующей номенклатуре объектов культуры:

1. Дома культуры
   1.1. Дома культуры на 400 мест
   1.2. Дома культуры на 600 мест
2. Цирки
   2.1. Цирки на 600 мест
   2.2. Цирки на 1 800 мест
3. Музеи
   3.1. Музеи на 4 050 кв.м общей площади
   3.2. Музеи на 6 550 кв.м общей площади
   3.3. Музей на 11 730 кв. м общей площади
4. Библиотеки
   4.1. Библиотеки на 130 тыс. томов
   4.2. Библиотеки на 1000 тыс. томов

6. НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам повторно применяемого проектирования (типовая проектная документация).
7. Нормативы разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положена проектно-сметная документация по объектам-представителям. Проектно-сметная документация объектов-представителей имеет положительное заключение государственной экспертизы и разработана в соответствии с действующими нормами проектирования.

8. Показателями предусмотрен класс качества объектов капитального строительства - «стандарт», обеспечивающий оптимальный уровень комфорта.

9. Характеристика конструктивных решений, принятых для норматива цены строительства приводится в отделе 2. Объекты-представители.

Объекты- представители, включенные в сборник НЦС, характеризуются следующими показателями:

- стоимость объекта в целом;
- стоимость проектных и изыскательских работ;
- стоимость 1 места, 1 кв.м общей площади, 1 тыс. томов;
- продолжительность строительства.

10. Укрупненные показатели норматива цены строительства учитывают стоимость всего комплекса строительно-монтажных работ по объекту, включая прокладку внутренних инженерных сетей, монтаж и стоимость типового инженерного и технологического оборудования, мебели и инвентаря.

11. Стоимость строительства наружных инженерных сетей и благоустройства территории должны учитываться дополнительно по соответствующим сборникам норматива цены строительства.

12. В показателях НЦС учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объекта в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

13. Приведенные показатели учитывают стоимость строительных материалов и оборудования, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

14. Стоимость материалов и оборудования учитывает все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций, расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузочно-разгрузочные работы и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий, конструкций и оборудования от баз (складов) организаций-подрядчиков или организаций-поставщиков до приобъектного склада строительства.

15. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

16. Нормативами цены строительства не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно: прочие затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих, затраты по содержанию вахтовых поселков), плата за землю и земельный налог в период строительства, плата за подключение к внешним инженерным сетям.

17. Компенсационные выплаты, связанные с подготовкой территории строительства (снос ранее существующих зданий, перенос инженерных сетей и т.д.), а так же дополнительные затраты, возникающие в особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах, а также стесненных условиях производства работ) следует учитывать дополнительно.

18. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части города к показателям применяется коэффициент – 1,08.

19. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель рассчитывается путем интерполяции по формуле:

$$Пв - Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а}$$

где

Пв – рассчитываемый показатель;
Па и Пс – пограничные показатели из таблиц сборника;
а и с – параметр для пограничных показателей;
в – параметр для определяемого показателя, а < в < с.

Пример. **<u>Необходимо рассчитать стоимость строительства здания цирка на 1 300 мест:</u>**

1.1. Выбирается показатели ПЦС на 600 и на 1 800 мест = 1 401,03 и 774,84 тыс. руб. на 1 место.

1.2. Показатель ПЦС рассчитывается для объекта, значение количества мест в котором меньше показателя середины диапазона опубликованных значений:

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а}$$

Па 1 401,03
Пс 774,84
а 600
с 1 800
в 1 300

Соответственно Пв 774,84 - (1 800 – 1 300) * ((774,84 – 1 401,03)/(1 800 – 600)) 1 035,75 тыс. руб.

1.3. Откорректированный показатель умножается на необходимую мощность:
1 035,75 тыс. руб. на 1 место х 1 300 мест = 1 346 475 тыс. руб.

20. Показатели приведены без учета налога на добавленную стоимость.

Отдел 1. ПОКАЗАТЕЛИ УКРУПНЕННОГО НОРМАТИВА ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

Раздел 1. Дома культуры

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012, тыс. руб.
1	2	3

Таблица 06-01-001 Дома культуры

Измеритель: **1 место**

06-01-001-01	Дома культуры на 400 мест	418,61
06-01-001-02	Дома культуры на 600 мест	413,67

Раздел 2. Цирки

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012, тыс. руб.
1	2	3

Таблица 06-02-001 Цирки

Измеритель: **место**

06-02-001-01	Цирки на 600 мест	1 401,03
06-02-001-02	Цирки на 1 800 мест	774,84

Раздел 3. Музеи

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012, тыс. руб.
1	2	3

Таблица 06-03-001 Музеи

Измеритель: **1 кв.м**

06-03-001-01	Музеи на 4 050 кв.м	83,05
06-03-001-02	Музеи на 6 550 кв.м	51,74
06-03-001-03	Музеи на 11 730 кв.м	43,85

Раздел 4. Библиотеки

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012, тыс. руб.
1	2	3

Таблица 06-04-001 Библиотеки

Измеритель: **1 тыс.томов книг**

06-04-001-01	Библиотеки на 130 тыс. томов	1 080,03
06-04-001-02	Библиотеки на 1 000 тыс. томов	754,70

Отдел 2. ОБЪЕКТЫ-ПРЕДСТАВИТЕЛИ

Раздел 1. Дома культуры

К таблице ПЦС 06-01-001-01 Дома культуры на 400 мест

Дом культуры на 400 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев.
1.	Стоимость строительства объекта	167 445,31	10
	В том числе: проектные и изыскательские работы	3 773,25	-
2.	Стоимость строительства 1 места	418,61	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
I.	**Общестроительные работы**	
1.	Фундамент	Железобетонный сборный
2.	Каркас	Металлический
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Кирпичные
3.2	внутренние	Кирпичные
4.	Перегородки	Кирпичные, гипсовые
5.	Перекрытие	Железобетонное сборное
6.	Покрытие	Железобетонное сборное
7.	Крыша (кровля)	Деревянная стропильная, металлический профилированный лист
8.	Полы	Дощатые, рулонные, керамические, ламинированные
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	Деревянные
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	Простое
12.	Наружная отделка	Облицовка керамическими и керамогранитными плитками
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2.	лестницы	Железобетонные сборные
13.3.	прочие работы	Учтены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные, металлопластиковые
15	Водопровод	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные, полиэтиленовые
16.	Канализация	Центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено

19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено
24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26.	Лифт	Не предусмотрен
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Автономное
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не учтены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Не предусмотрена
IV.	**Технологическое оборудование**	**Учтено**
V.	**Пусконаладочные работы**	**Учтены**

К таблице НЦС 06-01-001-02. Дома культуры на 600 мест

Дом культуры на 600 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев.
1.	Стоимость строительства объекта	248 201,06	18
	В том числе: проектные и изыскательские работы	4 011,03	-
2.	Стоимость строительства 1 места	413,67	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
I.	**Общестроительные работы**	
1.	Фундамент	Бетонный сборный
2.	Каркас	
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Кирпичные
3.2	внутренние	Кирпичные
4.	Перегородки	Кирпичные, гипсовые
5.	Перекрытие	Железобетонное сборное
6.	Покрытие	Железобетонное сборное
7.	Крыша (кровля)	Железобетонная совмещенная, рулонная
8.	Полы	Дощатые, рулонные, керамические
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	Деревянные
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	Простое
12.	Наружная отделка	Облицовка керамическими и керамогранитными плитками
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2.	лестницы	Железобетонные сборные
13.3.	прочие работы	Учтены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные, металлопластиковые
15	Водопровод	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные, полиэтиленовые
16.	Канализация	Центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено

24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26.	Лифт	Не предусмотрен
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не учтены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	Не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Не предусмотрена
IV.	**Технологическое оборудование**	**Учтено**
V.	**Пусконаладочные работы**	**Учтены**

Раздел 2. Цирки

К таблице НЦС 06-02-001-01. Цирки на 600 мест

Цирк на 600 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев.
1.	Стоимость строительства объекта	840 615,54	27
	В том числе: проектные и изыскательские работы	25 988,76	-
2.	Стоимость 1 места	1 401,03	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
I.	**Общестроительные работы**	
1.	Фундамент	Железобетонный монолитный
2.	Каркас	Железобетонный монолитный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Крупнопанельные из трехслойных стеновых панелей
3.2	внутренние	Панельные, кирпичные
4.	Перегородки	Кирпичные
5.	Перекрытие	Железобетонное сборное
6.	Покрытие	Железобетонное сборное
7.	Крыша (кровля)	Железобетонная бесстропильная, металлочерепица
8.	Полы	Паркет, дощатые, рулонные, керамические, бетонные, мозаичные
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	Металлопластиковые, стеклопакет, витражи
9.2.	дверные блоки	Деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	Повышенной сложности
12.	Наружная отделка	Облицовка керамическими и керамогранитными плитками
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2.	лестницы	Железобетонные сборные
13.3.	прочие работы	Учтены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные
15	Водопровод	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	Центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Учтены
21.	Электроснабжение	Центральное

22.	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено
24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26.	Лифт	Учтен
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Автономное
30.	Газодымоудаление	Учтено
31.	Пылеудаление	Учтено
32.	Технологические трубопроводы	Учтены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	**Технологическое оборудование**	**Учтено**
V.	**Пусконаладочные работы**	**Учтены**

К таблице НЦС 06-02-001-02. Цирки на 1800 мест

Цирки на 1 800 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев.
1.	Стоимость строительства объекта	1 394 707,93	36
	В том числе: проектные и изыскательские работы	88 616,97	-
2.	Стоимость 1 места	774,84	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
I.	**Общестроительные работы**	
1.	Фундамент	Железобетонный монолитный
2.	Каркас	Железобетонный монолитный и сборный, металлический
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Крупнопанельные из трехслойных стеновых панелей, кирпичные
3.2	внутренние	Панельные, кирпичные
4.	Перегородки	Кирпичные
5.	Перекрытие	Железобетонное сборное
6.	Покрытие	Железобетонное сборное
7.	Крыша (кровля)	Железобетонная бесстропильная, металлочерепица, металлическая и наливная
8.	Полы	Паркет, дощатые, рулонные, керамические, бетонные
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	Металлопластиковые, стеклопакет, витражи
9.2.	дверные блоки	Деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	Повышенной сложности
12.	Наружная отделка	Облицовка керамическими и керамогранитными плитками
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2.	лестницы	Железобетонные сборные
13.3.	прочие работы	Учтены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные
15	Водопровод	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	Центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Учтены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено

23.	Радио	Учтено
24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26.	Лифт	Учтен
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Автономное
30.	Газодымоудаление	Учтено
31.	Пылеудаление	Учтено
32.	Технологические трубопроводы	Учтены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	**Технологическое оборудование**	**Учтено**
V.	**Пусконаладочные работы**	**Учтены**

Раздел 3. Музеи

К таблице НЦС 06-03-001-01. Музеи площадью 4 050 кв.м

Краеведческий музей площадью 4 050 кв.м

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев.
1.	Стоимость строительства объекта	336 343,10	18
	В том числе: проектные и изыскательские работы	8 011,70	-
2.	Стоимость строительства 1 кв.м	83,05	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
I.	**Общестроительные работы**	
1.	Фундамент	Железобетонный монолитные
2.	Каркас	Железобетонный монолитные
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Кирпичные
3.2	внутренние	Кирпичные, монолитные
4.	Перегородки	Кирпичные, гипсовые
5.	Перекрытие	Железобетонное монолитное
6.	Покрытие	Железобетонное монолитное
7.	Крыша (кровля)	Стропильная, металлический профилированный лист
8.	Полы	Паркет, керамические, мозаичные, ламинированные, гранит
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	Деревянные
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	Повышенной сложности
12.	Наружная отделка	Облицовка природным камнем, гранитом
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2.	лестницы	Железобетонные монолитные
13.3.	прочие работы	Учтены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные
15	Водопровод	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	Центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено

23.	Радио	Учтено
24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26.	Лифт	Не предусмотрен
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Автономное
30.	Газодымоудаление	Учтено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не учтены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Не предусмотрен
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	**Технологическое оборудование**	**Учтено**
V.	**Пусконаладочные работы**	**Учтены**

К таблице НЦС 06-03-001-02. Музеи площадью 6 550 кв.м

Историко-архитектурный и художественный музей площадью 6 550 кв.м

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев.
1.	Стоимость строительства объекта	338 927,13	21
	В том числе: проектные и изыскательские работы	15 405,97	-
2.	Стоимость строительства 1 кв.м	51,74	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
I.	**Общестроительные работы**	
1.	Фундамент	Железобетонный монолитный
2.	Каркас	Железобетонный монолитный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Кирпичные, железобетонные монолитные с утеплителем
3.2	внутренние	Железобетонные монолитные
4.	Перегородки	Кирпичные, каркасно-обшивные гипсовые
5.	Перекрытие	Железобетонное монолитное
6.	Покрытие	Железобетонные балки и фермы
7.	Крыша (кровля)	Стропильная, стальной профилированный лист с утеплителем
8.	Полы	Паркет, рулонные, керамические
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	Металлопластиковые, стеклопакет, витражи
9.2.	дверные блоки	Деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	Повышенной сложности
12.	Наружная отделка	Облицовка керамическими и керамогранитными плитками
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2.	лестницы	Железобетонные монолитные
13.3.	прочие работы	Учтены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные
15	Водопровод	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	Центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено

24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26.	Лифт	Учтен
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Автономное
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не учтены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	**Технологическое оборудование**	**Учтено**
V.	**Пусконаладочные работы**	**Учтены**

К таблице НЦС 06-03-001-03. Музеи площадью 11 730 кв.м

Областной краеведческий музей площадью 11 730 кв.м

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев.
1.	Стоимость строительства объекта	514 384,90	27
	В том числе: проектные и изыскательские работы	10 947,82	-
2.	Стоимость строительства 1 кв.м	43,85	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
I.	**Общестроительные работы**	
1.	Фундамент	Железобетонный свайный
2.	Каркас	Железобетонный и металлический сборный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Кирпичные с утеплителем пенобетонными блоками
3.2	внутренние	Кирпичные, бетонные
4.	Перегородки	Кирпичные, бетонные
5.	Перекрытие	Железобетонное сборное
6.	Покрытие	Железобетонное сборное
7.	Крыша (кровля)	Стропильная, металлический профилированный лист, рулонная
8.	Полы	Паркет, керамические, мозаичные, мрамор
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет, алюминиевые витражи
9.2.	дверные блоки	Деревянные
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	Простое
12.	Наружная отделка	Облицовка природным камнем, гранитом, тонированным стеклом
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2.	лестницы	Железобетонные сборные
13.3.	прочие работы	Учтены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные
15	Водопровод	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	Центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено

24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26.	Лифт	Не предусмотрен
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Автономное
30.	Газодымоудаление	Учтено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не учтены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Не предусмотрен
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	**Технологическое оборудование**	**Учтено**
V.	**Пусконаладочные работы**	**Учтены**

Раздел 4. Библиотеки

К таблице НЦС 06-04-001-01. Библиотеки на 130 тыс. томов

Здание городской библиотеки на 130 тыс. томов

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев.
1.	Стоимость строительства объекта	140 403,34	10
	В том числе: проектные и изыскательские работы	3 313,12	-
2.	Стоимость 1 тыс. томов	1 080,03	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
I.	**Общестроительные работы**	
1.	Фундамент	Свайный, железобетонный сборный
2.	Каркас	Бескаркасное
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Кирпичные
3.2	внутренние	Кирпичные
4.	Перегородки	Кирпичные, гипсовые
5.	Перекрытие	Железобетонное сборное
6.	Покрытие	Железобетонное сборное
7.	Крыша (кровля)	Стропильная, металлочерепица
8.	Полы	Паркет, мозаичные, мраморные, керамические, дощатые
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	Деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	Повышенной сложности
12.	Наружная отделка	Облицовка гранитом
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2.	лестницы	Железобетонные сборные
13.3.	прочие работы	Учтены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные
15	Водопровод	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	Центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено

24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26.	Лифт	Учтен
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Автономное
30.	Газодымоудаление	Учтено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не учтены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	**Технологическое оборудование**	**Учтено**
V.	**Пусконаладочные работы**	**Учтены**

К таблице НЦС 06-04-001-02. Библиотеки на 1 000 тыс. томов

Городская библиотека на 1 000 тыс. томов

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев.
1.	Стоимость строительства объекта	754 702,20	24
	В том числе: проектные и изыскательские работы	3 313,12	-
2.	Стоимость 1 тыс.томов	754,70	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
I.	**Общестроительные работы**	
1.	Фундамент	Железобетонный монолитный
2.	Каркас	Железобетонный монолитный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Кирпичные
3.2	внутренние	Кирпичные, монолитные
4.	Перегородки	Кирпичные, гипсовые
5.	Перекрытие	Железобетонное монолитное
6.	Покрытие	Железобетонное монолитное
7.	Крыша (кровля)	Стропильная, металлочерепица
8.	Полы	Паркет, мозаичные, мраморные, керамические, дощатые
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	Деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	Повышенной сложности
12.	Наружная отделка	Облицовка гранитом
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2.	лестницы	Железобетонные сборные
13.3.	прочие работы	Учтены
II.	**Инженерные системы и элементы благоустройства**	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные
15	Водопровод	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	Центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	От центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено
24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены

26.	Лифт	Учтен
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Автономное
30.	Газодымоудаление	Учтено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не учтены
III.	**Системы безопасности**	
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	**Технологическое оборудование**	**Учтено**
V.	**Пусконаладочные работы**	**Учтены**