

Согласовано:  
Заместитель Министра регионального  
развития Российской Федерации  
И.В. Пономарев  
от «30» \_\_\_\_\_ 2011 год

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации  
от «30» 12 2011 № 643

## ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

НЦС 81-02-01-2012

ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ

### ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

#### 1. Общие указания

1. Государственные укрупненные нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств направляемых на капитальные вложения и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование жилых зданий, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

2. НЦС рассчитаны в ценах на 1 января 2012 года для базового района (Московская область).

3. Укрупненные нормативы рассчитаны с использованием ресурсно-технологических моделей и представляют собой объем денежных средств необходимый и достаточный для возведения одной единицы измерения:

- для многоэтажных домов - 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир;
- для домов усадебного типа и таунхаусов - 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома.

Общая площадь квартир определяется как сумма площадей жилых и подсобных помещений, а также площадей лоджий с понижающим коэффициентом 0,5 и балконов с понижающим коэффициентом 0,3 ( п.2 приложения 2 СНиП 2.08.01-89 «Жилые здания»).

Общая площадь жилого дома определяется как сумма площадей, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен, а также площадей балконов, лоджий и открытых веранд.

При этом в общую площадь жилого дома не входят крыльца и наружные открытые лестницы.

4. Сборник состоит из двух отделов:

- отдел 1 – Показатели укрупненного норматива цены строительства.
- отдел 2 - Объекты-представители.

5. В сборнике предусмотрены укрупненные нормативы по следующей номенклатуре жилых зданий:

- Раздел 1. Жилые здания малоэтажные усадебного типа и таунхаусы
- Раздел 2. Жилые здания средней этажности (3-5 этажей)
- Раздел 3. Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей)
- Раздел 4. Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей)
- Раздел 5. Жилые здания высотные (более 16 этажей)

6. В основу разработки НЦС положена проектно-сметная документация по объектам представителям, прошедшая экспертизу и отвечающая градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным строительным комплексам и объектам.

7. Показатели норматива цены строительства учитывают стоимость всего комплекса строительно-монтажных работ по объекту, включая прокладку внутренних инженерных сетей, монтаж и стоимость типового инженерного оборудования.

8. Стоимость строительства наружных инженерных сетей и благоустройства территории должны учитываться дополнительно по соответствующим сборникам норматива цены строительства.

9. В показателях учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и

сопутствующих этапов работ для строительства объекта в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

10. Приведенные показатели учитывают стоимость строительных материалов и инженерного оборудования, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-исследовательские работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

11. Стоимость материалов и инженерного оборудования учитывает все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций, расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузочно-разгрузочные работы и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий, конструкций и оборудования от баз (складов) организаций-подрядчиков или организаций-поставщиков до приобъектного склада строительства.

12. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

13. Укрупненные показатели разработаны для характерных типов жилых домов в зависимости от отражающих конструкций и этажности, степени сложности оформления фасада.

14. Детали покрытия пола, кровли, заполнение проемов, примененные отделочные материалы, а так же уровень инженерного оборудования соответствуют требованиям, предъявляемым для объектов класса «стандарт».

15. Оформление фасадов жилых домов соответствуют требованиям, предъявляемым для фасадов простой и средней степеней сложности.

Классификация сложности фасадов и наружных стен, применяемые в жилых домах настоящего сборника:

**Простые** – прямолинейные очертания в плане с небольшим членением, четкий ритм, гладкая поверхность стен с однотипными прямоугольными проемами, отсутствие декора, монохромная отделка штукатуркой и/или окраска.

**Средней сложности** – прямолинейные очертания в плане с различными профилями членений (криволинейные очертания проемов), с небольшим количеством несложных архитектурных деталей (до 15% от площади фасада), наличие усложненных элементов (пилястры, колонны, фронтоны и пр.), полихромная отделка, для монолитных домов с устройством фасадов с навесными фасадными системами с воздушным зазором, системами "мокрого" типа.

16. Для целей настоящего сборника применяются следующие термины и понятия:

**Усадебный дом** – 1-2 квартирный жилой дом с приусадебным участком и вспомогательными хозяйственными пристройками.

**Таунхаус** (от англ. townhouse – городской дом) - комплекс малоэтажных комфортабельных домов, совмещенных друг с другом боковыми стенками, с многоуровневыми квартирами площадью от 100 м<sup>2</sup> с отдельным входом и земельным участком. Каждый из таких домов имеет отдельный вход для каждой квартиры и приусадебный участок.

17. Укрупненными показателями предусмотрена стоимость строительства 1м<sup>2</sup> общей площади квартир трехсекционных жилых многоэтажных зданий.

При расчете стоимости строительства жилого дома иной секционности необходимо предусматривать следующие добавки или скидки:

Таблица 1

№п/п	Материал стен, секционность	Добавка (%)	Скидка (%)
1.	<b>Из кирпича, легкобетонных блоков (каркасные и бескаркасные)</b>		
	1 - секционные	2,1	
	2 - секционные	1,3	
	4 - секционные	-	-
	5 - секционные и более		0,6
2.	<b>Панельные и блочные</b>		
	1 - секционные	6,4	
	2 - секционные	2,8	
	4 - секционные		3,3
	5 - секционные и более		4,1

*Примечание:* Для монолитного строительства корректировка по секционности не производится.

18. Для жилых домов, вводимых в эксплуатацию без отделки квартир (чистого покрытия пола, установки сантехнических приборов, оклейки обоями, малярных и облицовочных работ, установки внутренних дверных блоков) – приведенные показатели уменьшаются на 7 – 10 %.

19. В укрупненных показателях стоимости строительства  $1 \text{ м}^2$  общей площади квартир и  $1 \text{ м}^2$  общей площади жилого дома принята высота этажа от уровня пола до уровня потолка – 2,8 метра. При расчете стоимости строительства объекта с высотой этажа отличной от принятой в НЦС, приведенные показатели корректируются с учетом следующих добавок:

Таблица 2

Показатель	Высота этажа (от уровня пола до уровня потолка), м				
	2,8	3,0	3,1	3,2	3,3
%	-	2,3	3,7	4,7	6,0

20. Для многоквартирных жилых домов переход от стоимости  $1 \text{ м}^2$  общей площади квартир к стоимости  $1 \text{ м}^2$  общей площади дома осуществляется при помощи коэффициентов таблицы 3.

Таблица 3

№п/п	Наименование	Коэффициент
1.	<i>Многоэтажные жилые дома (от 6 этажей и выше)</i>	
	Жилые дома с монолитным каркасом	1,21
	Жилые дома со сборным каркасом	1,21
	Монолитные жилые дома	1,21
	Панельные жилые дома	1,17
	Кирпичные жилые дома	1,15
2.	Жилые дома из легкобетонных блоков	1,15
	<i>Малоэтажные и жилые дома средней этажности (1-5 этажные)</i>	1,17

21. Нормативами цены строительства не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно: прочие затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих, затраты по содержанию вахтовых поселков); плата за землю и земельный налог в период строительства; плата за подключение к внешним инженерным сетям.

Компенсационные выплаты, связанные с подготовкой территории строительства (снос ранее существовавших зданий, перенос инженерных сетей и т.д.), а так же дополнительные затраты, возникающие в особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах, а также стесненных условиях производства работ) следует учитывать дополнительно.

22. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части города к показателям НЦС применяется коэффициент – 1,08.

23. Показатели приведены без учета налога на добавленную стоимость.

24. Если параметры объекта отличаются от указанного в таблицах, показатель рассчитывается с применением коэффициентов технической части.

**Пример. Необходимо рассчитать стоимость строительства кирпичного жилого дома (С) и стоимость  $1 \text{ м}^2$  площади квартиры, количество этажей 10, секционность – 2, высота потолка 3 м. Общая площадь дома (S)  $10\,560 \text{ м}^2$ . Строительство ведется в стесненных условиях застроенной части города.**

$S = \text{НЦС} \times K \text{ секционности} \times K \text{ высоты этажа} \times K \text{ стесненности} / K \text{ перехода к площади квартиры} \times S$

Стоимость  $1 \text{ м}^2$  площади квартиры –  $31,85 \text{ тыс. руб.} \times 1,013 \times 1,023 \times 1,08 / 1,15 = 31,00 \text{ тыс. руб.}$

С –  $31,00 \text{ тыс. руб.} \times 10560 = 327\,360 \text{ тыс. руб.}$

## Отдел 1. ПОКАЗАТЕЛИ УКРУПНЕННОГО НОРМАТИВА ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

### Раздел 1. Жилые здания малоэтажные усадебного типа и таунхаусы

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012, тыс. руб.
1	2	3

#### Таблица 01-01-001 Кирпичные

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома

01-01-001-01	1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа (из керамического кирпича) с мансардой	25,15
01-01-001-02	2-х этажные 4-квартирные таунхаусы (из керамического кирпича) с облицовкой лицевым керамическим кирпичом	29,29
01-01-001-03	3-х этажные 12-квартирные таунхаусы (из силикатного кирпича)	26,95

#### Таблица 01-01-002 Монолитные

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома

01-01-002-01	2-х этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа	29,48
--------------	---	-------

#### Таблица 01-01-003 Деревянные (из оцилиндрованных бревен)

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома

01-01-003-01	1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа	28,65
01-01-003-02	2-х этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа	30,57

#### Таблица 01-01-004 Из оцилиндрованного бруса облицованные кирпичом

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома

01-01-004-01	1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа с мансардой	24,65
--------------	---	-------

#### Таблица 01-01-005 Из сэндвич-панелей с деревянным каркасом

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома

01-01-005-01	1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа с мансардой	20,61
--------------	---	-------

#### Таблица 01-01-006 Из легкобетонных блоков

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома

01-01-006-01	1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа из блоков пенополистиролбетонных с оппукатуриванием (с мансардой)	16,63
01-01-006-02	1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа из пеноблоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом (с мансардой)	18,76
01-01-006-03	2-х этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа из шлакоблоков с облицовкой лицевым керамическим кирпичом	21,39
01-01-006-04	2-х этажные 2-х квартирные таунхаусы из шлакоблоков с облицовкой лицевым керамическим кирпичом	23,67

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012, тыс. руб.
1	2	3

## Раздел 2. Жилые здания средней этажности (3-5 этажей)

### Таблица 01-02-001 Кирпичные

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-02-001-01	3-х этажные (из силикатного кирпича)	27,57
01-02-001-02	5-ти этажные (из керамического кирпича)	33,49

### Таблица 01-02-002 Монолитные

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-02-002-01	3-х этажные	37,33
--------------	-------------	-------

### Таблица 01-02-003 Панельные

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-02-003-01	4-х этажные	25,61
01-02-003-02	5-ти этажные	25,49

## Раздел 3. Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей)

### Таблица 01-03-001 Кирпичные

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-03-001-01	переменной этажности 5-9-9-ти этажные из керамического кирпича с облицовкой лицевым керамическим кирпичом	30,60
01-03-001-02	9-ти этажные из керамического кирпича с облицовкой лицевым керамическим кирпичом	31,02
01-03-001-03	10-ти этажные из керамического кирпича	30,54

### Таблица 01-03-002 Монолитные

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-03-002-01	9-ти этажные	37,60
--------------	--------------	-------

### Таблица 01-03-003 Кирпичные с монолитным каркасом

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-03-003-01	9-ти этажные из керамического кирпича	34,49
01-03-003-02	10-ти этажные из керамического кирпича	35,08

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012, тыс. руб.
1	2	3

**Таблица 01-03-004 Панельные с монолитным каркасом**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-03-004-01	9-ти этажные с окраской	30,59
--------------	-------------------------	-------

**Таблица 01-03-005 Панельные**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-03-005-01	9-ти этажные с окраской	25,21
01-03-005-02	10-ти этажные с окраской	24,57

**Таблица 01-03-006 Из легкобетонных блоков с монолитным каркасом**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-03-006-01	9-ти этажные из газобетонных блоков с облицовкой лицевым кирпичом со сборно-монолитным каркасом	34,00
01-03-006-02	10-ти этажные из газобетонных блоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом со сборным каркасом	34,51

**Таблица 01-03-007 Из легкобетонных блоков**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-03-007-01	переменной этажности 6-6-8-ти этажные из газосиликатных блоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом	29,35
01-03-007-02	10-ти этажные из газобетонных блоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом	25,13

**Раздел 4. Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей)**

**Таблица 01-04-001 Кирпичные**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-04-001-01	переменной этажности 12-13-14-ти этажные переменной этажности (из силикатного кирпича)	30,70
01-04-001-02	14-ти этажные переменной этажности (из керамического кирпича с облицовкой лицевым керамическим кирпичом)	33,76

**Таблица 01-04-002 Монолитные**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-04-002-01	16-ти этажные с цветным оштукатуриванием наружных стен	32,76
--------------	--	-------

**Таблица 01-04-003 Кирпичные с монолитным каркасом**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-04-003-01	переменной этажности 10-11-12-ти этажные (из керамического кирпича)	31,33
--------------	---	-------

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012, тыс. руб.
1	2	3

**Таблица 01-04-004 Кирпичные со сборным каркасом**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-04-004-01	14-ти этажные (из керамического кирпича)	36,51
--------------	--	-------

**Таблица 01-04-005 Панельные**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-04-005-01	12-ти этажные с окраской	26,08
01-04-005-02	14-ти этажные с окраской	24,47
01-04-005-03	16-ти этажные с окраской	24,51

**Таблица 01-04-006 Из легкобетонных блоков с монолитным каркасом**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-04-006-01	12-ти этажные из ячеистобетонных блоков с устройством вентилируемого фасада	35,48
01-04-006-02	16-ти этажные из газобетонных блоков с устройством вентилируемого фасада	36,04

**Таблица 01-04-007 Объемно-блочные**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-04-007-01	переменной этажности 10-12-16-ти этажные	32,96
01-04-007-02	переменной этажности 14-15-16-ти этажные	32,29
01-04-007-03	16-ти этажные	31,55

**Раздел 5. Жилые здания высотные (более 16 этажей)**

**Таблица 01-05-001 Кирпичные по монолитному каркасу**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-05-001-01	17-ти этажные (из керамического кирпича)	31,87
01-05-001-02	18-ти этажные (из керамического кирпича)	32,96
01-05-001-03	19-ти этажные (из керамического кирпича)	30,63
01-05-001-04	22-х этажные (из керамического кирпича)	31,12

**Таблица 01-05-002 Монолитные**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-05-002-01	17-ти этажные (с облицовкой керамическим кирпичом)	31,97
01-05-002-02	14-16-18-ти этажные с устройством вентилируемого фасада	32,79
01-05-002-03	18-ти этажные (с облицовкой керамическим кирпичом)	32,33

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2012, тыс. руб.
1	2	3
01-05-002-04	19-ти этажные (с облицовкой керамическим кирпичом)	32,71

**Таблица 01-05-003 Панельные с монолитным каркасом**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-05-003-01	17-ти этажные с окраской	30,46
01-05-003-01	24-х этажные с окраской	32,45

**Таблица 01-05-004 Панельные**

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир

01-05-004-01	переменной этажности 14-17-17-ти этажные с облицовкой клинкерной плиткой под кирпич	27,37
01-05-004-02	17-ти этажные с окраской	24,08



## Отдел 2. ОБЪЕКТЫ-ПРЕДСТАВИТЕЛИ

## Раздел 1. Жилые здания малоэтажные усадебного типа и таунхаусы

## К таблице 01-01-001 Кирпичные

01-01-001-01 1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа  
(из керамического кирпича) с мансардой

## Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	2 388,92	3
	В том числе: проектные и изыскательские работы	372,67	—
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	25,15	

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из керамического кирпича
3.2.	внутренние	из керамического кирпича
4.	Перегородки	гипсокартонные, кирпичные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, битумная черепица
8.	Полы	ламинированное напольное покрытие, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	деревянные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Шароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты газовые 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены

21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	автономное (настенные сплит-системы)
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Шильеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

### 01-01-001-02 2-х этажные 4-квартирные таунхаусы с облицовкой лицевым керамическим кирпичом

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	12 711,51	5
	В том числе: проектные и изыскательские работы	991,49	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	29,29	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	паружные	кирпичные с теплоизоляционными плитами и облицовкой лицевым керамическим кирпичом
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, металлочерепица
8.	Полы	ламинированное напольное покрытие, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет

9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	металлические
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, металлопластиковые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы металлопластиковые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Панельные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	автономное (настенные сплит-системы)
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

**01-01-001-03 3-х этажные 12-ти квартирные таунхаусы (из силикатного кирпича)****Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	40 422,66	7
	В том числе: проектные и изыскательские работы	1 576,48	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	26,95	–

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	паружные	кирпичные с теплоизоляционными плитами
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, битумная черепица
8.	Полы	ламинированное напольное покрытие, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические, из ПВХ профиля
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	металлические
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы металлопластиковые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы металлопластиковые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено

25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	автономное (настенные сплит-системы, оконные кондиционеры)
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Шлеуудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

#### К таблице 01-01-002 Монолитные

#### 01-01-002-01 2-х этажные 1-квартирные жилые дома усадьбного типа

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	3 832,51	4
	В том числе: проектные и изыскательские работы	356,43	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	29,48	—

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	монолитные оппукатуренные
3.2.	внутренние	монолитные
4.	Перегородки	монолитные
5.	Перекрытие	монолитные
6.	Покрытие	монолитные
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, полимерпесчаная черепица
8.	Полы	ламинированное напольное покрытие, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена

13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы металлопластиковые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы металлопластиковые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно - вытяжная
29.	Кондиционирование	автономное (пастельные сплит-системы, оконные кондиционеры)
30.	Газодымовыведение	не предусмотрено
31.	Пылевыведение	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

К таблице 01-01-003 Деревянные (из оцилиндрованных бревен)

01-01-003-01 1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	1 919,67	2,5
	В том числе: проектные и изыскательские работы	234,20	—
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	28,65	

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
-------	--	---

<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из оцилиндрованных бревен
3.2.	внутренние	из оцилиндрованных бревен
4.	Перегородки	деревянные, гипсоволокнистые
5.	Перекрытие	деревянные
6.	Полы	деревянные с утепителем
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, металлочерепица
8.	Полы	ламинированное лапольное покрытие, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрены
13.2.	лестницы	деревянные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы металлопластиковые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы металлопластиковые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	автономное (настенные сплит-системы)
30.	Газодымовыведение	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено

V.	Цускопаладочныя работы	не предусмотрены
----	------------------------	------------------

### 01-01-003-02 2-х этажные 1-квартирные усадебного типа

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	3 974,15	3,5
	В том числе: проектные и изыскательские работы	383,51	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	30,57	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	паружные	из оцилиндрованных бревен
3.2.	внутренние	из оцилиндрованного бруса
4.	Перегородки	деревянные, гипсоволокнистые
5.	Перекрытия	деревянные
6.	Покрытие	деревянные с утеплителем
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, металлочерепица
8.	Полы	ламинированное напольное покрытие, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	без остекления
13.2.	лестницы	деревянные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы металлопластиковые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы металлопластиковые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено



24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтено
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	автономное (настенные сплит-системы)
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

К таблице 01-01-004 Из оцилиндрованного бруса, облицованные кирпичом

01-01-004-01 1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа с мансардой

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	2 341,79	3
	В том числе: проектные и изыскательские работы	257,59	—
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	24,65	

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из оцилиндрованного бруса, облицованные керамическим лицевым кирпичом
3.2.	внутренние	из оцилиндрованного бруса
4.	Перегородки	деревянные с обшивкой из гипсоволокнистых листов
5.	Перекрытие	деревянные
6.	Покрытие	деревянные с утеплителем
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, металлочерепица
8.	Полы	ламинированное напольное покрытие, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические

10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	без остекления
13.2.	лестницы	деревянные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы полиэтиленовые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные, полипропиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Шлеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

К таблице 01-01-005 Из сэндвич-панелей с деревянным каркасом

01-01-005-01 1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа с мансардой

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	2 122,47	3
	В том числе: проектные и изыскательские работы	216,49	—
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	20,61	—

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	деревянный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	сэндвич-панели с утеплителем
3.2.	внутренние	деревянные
4.	Перегородки	деревянные
5.	Перекрытие	деревянные
6.	Покрытие	деревянные с утеплителем
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, металлочерепица
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	без остекления
13.2.	лестницы	деревянные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы металлопластиковые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы металлопластиковые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтено
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Цылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена

37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.	Технологическое оборудование	не предусмотрено
V.	Пусконаладочные работы	не предусмотрены

#### К таблице 01-01-006 Из легкобетонных блоков

**01-01-006-01 1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа из блоков пенополистиролбетонных (с мапсардой)**

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	1 978,75	3,5
	В том числе: проектные и изыскательские работы	237,45	—
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	16,63	

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из пенополистирольных блоков с замоноличиванием пустот железобетоном и оштукатуриванием стен
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, из профнастила
8.	Полы	цементные окрашенные, дощатые окрашенные, линолеумные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	простая
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Паружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	без остекления
13.2.	лестницы	деревянные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	автономное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	автономное, трубы стальные оцинкованные

18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрен
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтено
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	естественная тяговая
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовыведение	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Цусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

**01-01-006-02 1-этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа из пеноблоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом (с мансардой)**

**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	2 532,10	3,5
	В том числе: проектные и изыскательские работы	278,53	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	18,76	–

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	паружные	из пеноблоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	деревянные
5.	Перекрытия	деревянные
6.	Покрытие	деревянные с утеплителем
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, металлочерепица
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	

9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	деревянные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	автономное, трубы полиэтиленовые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	автономное, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовыведение	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

**01-01-006-03 2-х этажные 1-квартирные жилые дома усадебного типа из шлакоблоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом**

**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	3 250,39	4
	В том числе: проектные и изыскательские работы	331,54	—

2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	21,39	
----	----------------------------	-------	--

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	паружные	из шлакоблоков с утеплителем и облицовкой лицевым силикатным кирпичом
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытие	деревянные
6.	Покрытие	деревянное с утеплителем
7.	Крыша (кровля)	металлическая стропильная, из профлиста
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	без остекления
13.2.	лестницы	деревянные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	автономное, трубы полиэтиленовые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	автономное, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена

34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Цусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

#### 01-01-006-04 2-х этажные 2-х квартирные таунхаусы из шлакоблоков

##### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	6 438,25	4,5
	В том числе: проектные и изыскательские работы	386,29	—
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	23,67	—

##### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	паружные	из шлакоблоков с оштукатуриванием
3.2.	внутренние	из шлакоблоков
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытия	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, штучная глиняная черепица
8.	Полы	паркетные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	без остекления
13.2.	лестницы	деревянные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полистиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено



19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

## Раздел 2. Жилые здания средней этажности (3-5 этажей)

К таблице 01-02-001 Кирпичные

01-02-001-01 3-х этажные (из силикатного кирпича)

### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	59 492,98	7
	В том числе: проектные и изыскательские работы	1 665,81	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	27,57	–

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные из силикатного кирпича с утеплителем и штукатуркой
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытия	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты

7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	щитовые
10.	Внутренняя отделка	простая
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	без остекления
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	автономное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	автономное, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	не предусмотрены

### 01-02-001-02 5-ти этажные (из керамического кирпича)

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	120 584,31	8

	В том числе: проектные и исследовательские работы	2 342,35	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	33,49	

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные из керамического кирпича с облицовкой лицевым кирпичом
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, из профлиста
8.	Полы	дощатые окрашенные, мозаичные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	щитовые, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	остекленные
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полипропиленовые
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные
18.	Холодоснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Цепеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены

<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

## 01-02-002-01 3-х этажные

## Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	80 640,56	10
	В том числе: проектные и изыскательские работы	2 338,58	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	37,33	–

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	монолитные железобетонные оштукатуренные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, из профлиста
8.	Полы	из ламинированного напольного покрытия, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	цельные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	без остекления
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полиэтиленовые

16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полистироловые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Панельные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Цылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранный сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

К таблице 01-02-003 Панельные

01-02-003-01 4-х этажные с окраской

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	122 952,58	5
	В том числе: проектные и изыскательские работы	2 459,05	—
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	25,61	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	панельные железобетонные с утеплителем
3.2.	внутренние	панельные железобетонные
4.	Перегородки	кирпичные, ячеисто-бетонные блоки
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты

7.	Крыша (кровля)	деревянная стропильная, металлочерепица
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	щитовые, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
18.	Шароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	естественная тяговая
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

#### 01-02-003-02 5-ти этажные с окраской

##### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	137 682,14	6

	В том числе: проектные и исследовательские работы	3 166,69	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	25,49	

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	паружные	панельные железобетонные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	наплаваемая
8.	Полы	из ламинированного напольного покрытия, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	щитовые, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Паружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены

<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

### Раздел 3. Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей)

#### К таблице 01-03-001 Кирпичные

#### 01-03-001-01. Переменной этажности 5-9-ти этажные с облицовкой лицевым кирпичом

##### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	337 905,07	13
	В том числе: проектные и изыскательские работы	9 123,44	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	30,60	–

##### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный ленточный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из керамического кирпича с облицовкой лицевым керамическим кирпичом
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	из керамзитобетонных блоков
5.	Перекрытия	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытия	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	комбинированная: наплавляемая, из оцинкованной стали
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	пятиовые, деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные



13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные, полипропиленовые
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Цусконаладоочные работы</b>	учтены

#### 01-03-001-02 9-ти этажные с облицовкой лицевым керамическим кирпичом

##### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	402 051,08	14
	В том числе: проектные и изыскательские работы	8 845,12	—
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	31,02	—

##### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	

3.1.	наружные	кирпичные из керамического кирпича с облицовкой лицевым керамическим кирпичом
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	комбинированная: наплаваемая, из оцинкованной стали
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Прокмы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	щитовые, деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, полипропиленовые
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовыведение	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

**01-03-001-03. 10-ти этажные (из керамического кирпича)****Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	439 703,83	15
	В том числе: проектные и изыскательские работы	9 233,78	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	30,54	

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные из керамического кирпича с облицовкой цоколя декоративным камнем
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	настиляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	окошные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	щитовые, деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные, полипропиленовые
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены

26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Цусконаладочные работы</b>	учтены

К таблице 01-03-002 Монолитные

01-03-002-01 9-ти этажные

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	487 386,34	14
	В том числе: проектные и изыскательские работы	9 747,73	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	37,60	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	монолитные железобетонные с оштукатуриванием
3.2.	внутренние	легкобетонные камни
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	настиляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	щитовые
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена

13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	без остекления
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>П.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы металлополимерные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовыведение	не предусмотрено
31.	Пылевыведение	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

К таблице 01-03-003 Кирпичные с монолитным каркасом

01-03-003-01 9-ти этажные (из керамического кирпича)

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	446 992,95	14
	В том числе: проектные и изыскательские работы	9 386,85	—
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	34,49	

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
-------	---------------------------------------	---

<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из керамического кирпича
3.2.	внутренние	легкобетонные камни
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, щитовые, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено

V.	Цускопаладочныя работы	учтены
----	------------------------	--------

### 01-03-003-02 10-ти этажные (из керамического кирпича)

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	454 641,26	14
	В том числе: проектные и изыскательские работы	9 547,47	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	35,08	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из керамического кирпича
3.2.	внутренние	легкобетонные камни
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, щитовые, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен

25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Шлеуудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранный сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

### К таблице 01-03-004 Панельный с монолитным каркасом

#### 01-03-004-01 9-ти этажные

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	396 453,71	10
	В том числе: проектные и изыскательские работы	9 316,66	—
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	30,59	—

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>1.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	паружные	панельные железобетонные с окраской
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	гипсовые пазогребневые плиты
5.	Перекрытия	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплаваемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические, металлопластиковые
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена



13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>П.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовыведение	не предусмотрено
31.	Пылевыведение	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

### К таблице 01-03-005 Панельные

#### 01-03-005-01 9-ти этажные

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	326 744,92	10
	В том числе: проектные и изыскательские работы	7 841,87	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	25,21	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
-------	---------------------------------------	---

<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	панельные железобетонные с окраской
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено

V.	Цускопаладочныя работы	учтены
----	------------------------	--------

## 01-03-005-02 10-ти этажные

## Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	353 759,42	12
	В том числе: проектные и изыскательские работы	8 843,99	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	24,57	–

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	панельные железобетонные с окраской
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	
20.	Напольные электроплиты	электрические 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено

25.	Слаботочные устройства	учтено
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Шильеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранный сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

**К таблице 01-03-006 Из легкобетонных блоков со сборно-монолитным каркасом**

**01-03-006-01 9-ти этажные из газобетонных блоков с облицовкой лицевым кирпичом со сборно-монолитным каркасом**

**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	440 540,98	14
	В том числе: проектные и изыскательские работы	9 691,90	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	34,00	–

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	сборно-монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	газобетонные блоки (твинблоки) с облицовкой лицевым кирпичом и цоколя декоративной плиткой
3.2.	внутренние	из газобетонных блоков
4.	Перегородки	гипсовые пазогребневые плиты
5.	Перекрытие	сборно-монолитные железобетонные
6.	Покрытие	сборно-монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплаваемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная

11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

**01-03-006-02 10-ти этажные из газобетонных блоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом со сборным каркасом**

**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	496 919,69	15
	В том числе: проектные и изыскательские работы	10 932,23	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	34,51	-

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	сборный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	газобетонные блоки (твинблоки) с облицовкой лицевым силикатным кирпичом
3.2.	внутренние	кирпичные с минераловатным утеплителем
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические, поливинилхлоридные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроштыги	штыги 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовыведение	не предусмотрено
31.	Шильеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена

35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
V.	<b>Цусконаладочные работы</b>	учтены

#### К таблице 01-03-007 Из легкобетонных блоков

#### 01-03-007-01 Переменной этажности 6-6-8-ти этажные из газосиликатных блоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	281 742,38	12
	В том числе: проектные и изыскательские работы	8 593,14	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	29,35	

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из газосиликатных блоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытие	сборно-монолитные железобетонные
6.	Покрытие	сборно-монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические, поливинилхлоридные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборно-монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	

14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	центральное, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	трубы стальные, плиты 4-х конфорочные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газоымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

### 01-03-007-02 10-ти этажные из газобетонных блоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	362 001,07	15
	В том числе: проектные и изыскательские работы	7 964,02	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	25,13	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>1.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	



3.1.	наружные	из газобетонных блоков с облицовкой лицевым силикатным кирпичом
3.2.	внутренние	железобетонные панели
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытие	сборные железобетонные
6.	Покрытие	сборные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Прокмы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические, поливинилхлоридные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	автономное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	автономное, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газоудаление	не предусмотрено
31.	Шлеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

#### Раздел 4. Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей)

##### К таблице 01-04-001 Кирпичные

##### 01-04-001-01 Переменной этажности 12-13-14-ти этажный (из силикатного кирпича)

##### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	559 862,53	19
	В том числе: проектные и изыскательские работы	15 116,29	-
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	30,70	-

##### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Киркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные из силикатного кирпича с утеплителем и оштукатуриванием
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	щитовые
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено

20.	Папольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Цускопаладочные работы</b>	учтены

**01-04-001-02 14-ти этажный (из керамического кирпича с облицовкой лицевым керамическим кирпичом)**

**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	615 838,64	19
	В том числе: проектные и изыскательские работы	16 627,64	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	33,76	

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из керамического кирпича
3.2.	внутренние	из керамического кирпича
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты

7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	щитовые
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Попольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Шылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

К таблице 01-04-002 Монолитные

01-04-002-01 16-ти этажные с цветным оштукатуриванием наружных стен

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	754 686,86	19
	В том числе: проектные и изыскательские работы	20 376,55	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	32,76	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	монолитные железобетонные с цветным оппугатуриванием
3.2.	внутренние	монолитные железобетонные
4.	Перегородки	из легкогобетонных блоков
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено

30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Цылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

**К таблице 01-04-003 Кирпичные с монолитным каркасом  
01-04-003-01 Переменной этажности 10-11-12-ти этажный (из керамического кирпича)**

**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	571 394,46	19
	В том числе: проектные и изыскательские работы	15 427,65	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	31,33	

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>1.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из керамического кирпича
3.2.	внутренние	из керамического кирпича
4.	Перегородки	из легковесных блоков
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	щитовые
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением

13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Попольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

К таблице 01-04-004 Кирпичный со сборным каркасом

01-04-004-01 14-ти этажный (из керамического кирпича)

**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	630 974,49	20
	В том числе: проектные и изыскательские работы	15 774,36	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	36,51	–

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
-------	---------------------------------------	---

<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	сборный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из керамического кирпича
3.2.	внутренние	железобетонные панели
4.	Перегородки	железобетонные панели
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Полы	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	паркетные, линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные щитовые, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы металлопластиковые
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Холодоснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовыведение	учтено
31.	Шлеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена



38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

#### К таблице 01-04-005 Панельные

#### 01-04-005-01 12-ти этажный

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	450 762,73	13
	В том числе: проектные и изыскательские работы	10 367,55	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	26,08	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	панели керамзитобетонные
3.2.	внутренние	железобетонные панели
4.	Перегородки	гипсобетонные панели
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты теплошумозащитные
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные

18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газоотвод	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	учтена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

**01-04-005-02 14-ти этажный****Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	493 400,13	14
	В том числе: проектные и изыскательские работы	10 854,80	-
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	24,47	

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	панели железобетонные
3.2.	внутренние	железобетонные панели
4.	Перегородки	железобетонные панели
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая

8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтено
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водоснабжение	от центральной сети, трубы металлопластиковые
16.	Канализация	центральная, трубы полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Сароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты электрические 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовыведение	учтено
31.	Шлеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

#### 01-04-005-03 16-ти этажный

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	564 764,79	15

	В том числе: проектные и изыскательские работы	12 424,82	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	24,51	

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	панели железобетонные
3.2.	внутренние	железобетонные панели
4.	Перегородки	железобетонные панели
5.	Перекрытие	железобетонные сборные плиты
6.	Покрытие	железобетонные сборные плиты
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	паркетные, линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные оцинкованные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы металлопластиковые
16.	Канализация	центральная, трубы полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мукопровод	предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газовым удаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	

33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
V.	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

**К таблице 01-04-006 Из легковесных блоков с монолитным каркасом**

**01-04-006-01 12-ти этажные из ячеистобетонных блоков с устройством вентилируемого фасада**

**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	613 161,35	18
	В том числе: проектные и изыскательские работы	13 489,30	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	35,48	–

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сборный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из ячеистобетонных блоков с устройством вентилируемого фасада из керамогранита
3.2.	внутренние	монолитные железобетонные, газобетонные блоки
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытия	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшающая
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены

<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	автономное, трубы металлопластиковые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные, полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	автономное, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газоымоудаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

### 01-04-006-02 16-ти этажные из газобетонных блоков с устройством вентилируемого фасада

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	830 490,39	23
	В том числе: проектные и изыскательские работы	17 858,03	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	36,04	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный

3.	Стены:	
3.1.	наружные	газобетонные блоки с устройством вентилируемого фасада из керамогранита
3.2.	внутренние	монолитные железобетонные, газобетонные блоки
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы металлопластиковые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные, полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Холодоснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газоудаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено

V.	Пусконаладочные работы	учтены
----	------------------------	--------

### К таблице 01-04-007 Объемно-блочные

#### 01-04-007-01 10-12-16-ти этажный

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	601 122,77	8
	В том числе: проектные и изыскательские работы	14 123,77	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	32,96	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	моноплитный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	объемно-блочные железобетонные с оштукатуриванием
3.2.	внутренние	объемно-блочные железобетонные
4.	Перегородки	в составе блока
5.	Перекрытие	в составе блока
6.	Полы	в составе блока
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтена
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы металлопластиковые
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено



23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

#### 01-04-007-02 14-15-16-ти этажный

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	697 411,77	9
	В том числе: проектные и изыскательские работы	14 887,41	-
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	32,29	

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>1.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	паружные	объемно-блочные железобетонные с оштукатуриванием
3.2.	внутренние	объемно-блочные железобетонные
4.	Перегородки	в составе блока
5.	Перекрытие	в составе блока
6.	Покрытие	в составе блока
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты 3-х камерные
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические

10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы металлопластиковые
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Шлеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

#### 01-04-007-03 16-ти этажный

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	726 884,05	10
	В том числе: проектные и изыскательские работы	15 914,41	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	31,55	–

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	объемно-блочные железобетонные с оплукатуриванием
3.2.	внутренние	объемно-блочные железобетонные
4.	Перегородки	в составе блока
5.	Перекрытие	в составе блока
6.	Покрытие	в составе блока
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы металлопластиковые
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Хароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Цылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена

36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.	Технологическое оборудование	не предусмотрено
V.	Пусконаладочные работы	учтены

## Раздел 5. Жилые здания высотные (более 16 этажей)

### К таблице 01-05-001 Кирпичные с монолитным каркасом

#### 01-05-001-01 17-ти этажный (из керамического кирпича)

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	780 112,35	24
	В том числе: проектные и изыскательские работы	17 488,77	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	31,87	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	паружные	кирпичные с облицовкой лицевым кирпичом
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	гипсовые пазорезные плиты
5.	Перекрытия	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	плавающая
8.	Полы	паркетные, линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтено
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтено

II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты электрические 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
III.	Системы безопасности	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.	Технологическое оборудование	не предусмотрено
V.	Пусконаладочные работы	учтены

#### 01-05-001-02 18-ти этажный (из керамического кирпича)

##### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	854 554,46	25
	В том числе: проектные и изыскательские работы	20 140,08	-
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	32,96	

##### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
I.	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	моноконтный железобетонный
2.	Каркас	моноконтный железобетонный
3.	Стены:	

3.1.	наружные	кирпичные с теплоизоляцией
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	сконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

**01-05-001-03 19-ти этажный (из керамического кирпича)****Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	838 174,48	27
	В том числе: проектные и изыскательские работы	20 864,02	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	30,63	–

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	моноплитный железобетонный
2.	Каркас	моноплитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные с теплоизоляцией
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	деревянные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтено
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Шароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтено
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)

27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовое удаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

#### 01-05-001-04 22-х этажный (из керамического кирпича)

##### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	985 914,69	32
	В том числе: проектные и изыскательские работы	27 888,18	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	31,12	–

##### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	моноплитный железобетонный
2.	Каркас	моноплитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	из керамического кирпича с утеплителем
3.2.	внутренние	из керамического кирпича с утеплителем
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытия	моноплитные железобетонные
6.	Покрытие	моноплитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	деревянные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена



13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	моноплитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные, металлопластиковые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовыведение	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Цусконаладочные работы</b>	учтены

**К таблице 01-05-002 Монолитные**

**01-05-002-01 17-ти этажный**

**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	782 706,30	25
	В том числе: проектные и изыскательские работы	25 297,55	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	31,97	–

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	моноплитный железобетонный
2.	Каркас	моноплитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	монолитные железобетонные с облицовкой керамическим лицевым кирпичом
3.2.	внутренние	монолитные железобетонные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	моноплитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	паркетные, линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Паружная отделка	учтено
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Капализация	центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтено
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена

35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.	Технологическое оборудование	не предусмотрено
V.	Цусконаладочные работы	учтены

#### 01-05-002-02 Переменной этажности 14-16-18-ти этажный с устройством вентилируемого фасада

##### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	566 631,94	24
	В том числе: проектные и изыскательские работы	16 370,81	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	32,79	–

##### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	монолитные железобетонные с устройством вентилируемого фасада из керамогранита
3.2.	внутренние	монолитные железобетонные
4.	Перегородки	из легкогобетонных блоков
5.	Перекрытия	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	паркетные, линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные

17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Шароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	учтен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Шлеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

## 01-05-002-03 18-ти этажный

## Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	837 983,34	26
	В том числе: проектные и изыскательские работы	22 768,32	-
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	32,33	-

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	монолитные железобетонные с облицовкой керамическим кирпичом

3.2.	внутренние	монолитные железобетонные
4.	Перегородки	легкобетонные блоки
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	паркетные, линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Вароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Шлеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

## 01-05-002-04 19-ти этажный

## Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	894 845,87	27
	В том числе: проектные и изыскательские работы	24 704,19	–
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	32,71	–

## Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	моноплитный железобетонный
2.	Каркас	моноплитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	паружные	моноплитные железобетонные с облицовкой керамическим кирпичом
3.2.	внутренние	моноплитные железобетонные
4.	Перегородки	легкобетонные блоки
5.	Перекрытие	моноплитные железобетонные
6.	Покрытие	моноплитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	плавающая
8.	Полы	паркетные, линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	моноплитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные, полистиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтено

26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

К таблице 01-05-003 Панельные с монолитным каркасом

01-05-003-01 17-ти этажный

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	745 656,48	20
	В том числе: проектные и изыскательские работы	16 847,60	-
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	30,46	-

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	панельные железобетонные с окраской
3.2.	внутренние	панельные железобетонные
4.	Перегородки	гипсовые пазогребневые плиты
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	паркетные, линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная

11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовое удаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены

#### 01-05-003-02 24-ти этажный

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	1 121 541,12	27
	В том числе: проектные и изыскательские работы	24 344,85	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	32,45	-



### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	моноплитный железобетонный
2.	Каркас	моноплитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	панельные железобетонные с окраской
3.2.	внутренние	моноплитные
4.	Перегородки	гипсокартонные
5.	Перекрытие	моноплитные железобетонные
6.	Покрытие	моноплитные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплавляемая
8.	Полы	паркетные, линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	моноплитные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Вароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Панельные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтено
25.	Слаботочные устройства	учтено
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	учтено
31.	Шлеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена

37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
IV.	Технологическое оборудование	не предусмотрено
V.	Пусконаладочные работы	учтены

#### К таблице 01-05-004 Панельные

#### 01-05-004-01 Переменной этажности 14-17-17-ти этажный с облицовкой клинкерной плиткой под кирпич

#### Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	630 611,87	16
	В том числе: проектные и изыскательские работы	15 439,88	
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	27,37	–

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	моноплитный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	панельные железобетонные с облицовкой клинкерной плиткой под кирпич
3.2.	внутренние	панельные железобетонные
4.	Перегородки	панельные железобетонные
5.	Перекрытия	сборные железобетонные
6.	Покрытия	сборные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	стропильная, из черепицы песчано-цементной
8.	Полы	паркетные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные, щитовые
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	средней сложности
12.	Наружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные

15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Капализация	центральная, трубы чугунные, полистиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Панельные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымовыведение	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Цускопаладочные работы</b>	учтены

**01-05-004-02 17-ти этажный****Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2012, тыс. руб.	Продолжительность строительства, месяцев
1.	Стоимость строительства объекта	589 585,99	16
	В том числе: проектные и изыскательские работы	13 748,01	-
2.	Стоимость 1 м <sup>2</sup>	24,08	-

**Технические характеристики конструктивных решений и видов работ**

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрен
3.	Стены:	
3.1.	наружные	панельные железобетонные с окраской
3.2.	внутренние	панельные железобетонные
4.	Перегородки	панельные железобетонные

5.	Перекрытие	сборные железобетонные
6.	Покрытие	сборные железобетонные
7.	Крыша (кровля)	наплаваемая
8.	Полы	линолеумные, керамические плиточные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакеты
9.2.	дверные блоки	деревянные щитовые
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Паружная отделка	учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	с остеклением
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	центральная, трубы чугунные, полистиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	плиты 4-х конфорочные
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	учтено
23.	Радио	учтено
24.	Телефон	учтен
25.	Слаботочные устройства	учтены
26.	Лифт	грузопассажирский (630 кг) и пассажирский (400 кг)
27.	Мусоропровод	предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымудаление	учтено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	учтена
34.	Система пожаротушения	не предусмотрена
35.	Пожарная сигнализация	не предусмотрена
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	учтены